

链家 2023 校园招聘简章

公司介绍

链家成立于 2001 年，业务范围覆盖二手房、新房和租房等房产交易服务，目前已进驻北京、上海、广州、深圳、成都、重庆、武汉、南京、杭州、西安、天津等 29 个城市。

做难而正确的事，这是链家 20 年来一直坚持的信仰。不吃差价、推真房源、建立楼盘字典、信守安心服务承诺，迎难而上、不走捷径是链家基于使命和愿景的选择。未来，链家将重新定义新经纪服务标准、打造职业化经纪人团队，真正践行“国民链家，品质为先”的品牌战略，初心不变，笃定向前！

发展历程



招聘岗位：房产经纪人（链+新生代）

工作地点：全国 29 个城市（北京、上海、广州、深圳、武汉、成都、重庆、西安、天津、南京、杭州、苏州、合肥、长沙、济南、大连、沈阳、青岛、烟台、石家庄、无锡、厦门、东莞、佛山、中山、惠州、海口、三亚、廊坊）

岗位职责：

1. 收集社区楼盘及商圈生活配套信息，并根据客户需求，帮助客户完成房屋交易、租赁、资产管理等业务；
2. 通过线上线下双结合模式，运用链家网、贝壳网、Link 等互联网平台及工具完成房客源的开发与维护，为客户提供全流程房产交易服务；
3. 参与商务谈判，负责业务跟进、客户信息登记及客户关系维护，与客户建立长期良好的业务合作关系；
4. 深度挖掘客户需求，为其定制相应的资产管理方案与基础房产法律咨询服务。

岗位要求：

1. **本科**及以上学历，专业不限，对房地产、金融、互联网感兴趣者优先；
2. 气质亲和，具有较强的沟通能力，有良好的服务意识；
3. 诚实守信，具有较强的团队合作意识，积极乐观，勇于挑战；
4. 具有较强的学习意愿以及自主学习能力，抗压能力强。

薪资福利：

上海地区：

实习生（未取得毕业证）：无责任底薪 5000 元 + 绩效工资 3000 元

毕业生（凡取得毕业证+学位证后）：保障性月薪 8000 元，保障期 12 个月

晋升后：职级底薪+绩效+提成（20%~70%）

全国：具体薪酬标准以城市具体执行为准，详情可咨询城市 HR。

福利待遇：

1. 住宿福利：自如服务费折扣；选择自如惠蓄计划可享受 50%押金减免的租房福利（详情登陆自如官网查看）；具体以个城市为准。
2. 多元化福利：带薪年假、超长春节假期（10 天起）、节日礼物、生日礼物、赢亲情（全国获奖员工荣誉晚宴）、定期团建、精英社获奖员工等季度国内外旅游和学习、跨品牌折扣（凭上海链家工牌可享受购买折扣：如健身房、iPhone 系列产品等）；
3. 格林互助：入职贝壳平台 6 个月（含）以上，个人自愿加入。保障人群包含：会员本人、配偶、子女、父母以及配偶的父母，公立医院（普通部）就诊，实际自费金额超过 1 万元即可申请互助。
4. 其它福利详情请咨询城市 HR。

培训体系：完善的培训体系

1. 岗前培训：上海链家新人培训为“链人计划”，30 天带薪脱岗新人培训；
2. 租赁专业训：入职 1-3 月，进行租赁业务中的商圈楼盘讲解、合同签署、风险防范等技能培训；
3. 租转售衔接训：针对买卖业务进行流程税费贷款计算等内容的专业培训；
4. 买卖全级训：根据业务不同阶段，进行业主维护、洽谈斡旋、买卖合同签署、有效沟通、合作共赢等各项进阶技能的“初/中/高等级培训”；
5. 晋升岗位训：针对储备干部及晋升干部，提供 MVP、SVP、商圈经理培训，帮助新任管理者顺利进入新岗位。
6. 每年两次专业提升测评，帮助房产经纪人不断提升专业敏锐度及专业度。

无限成长可能

趣味化的晋升通道 Buff 加持!

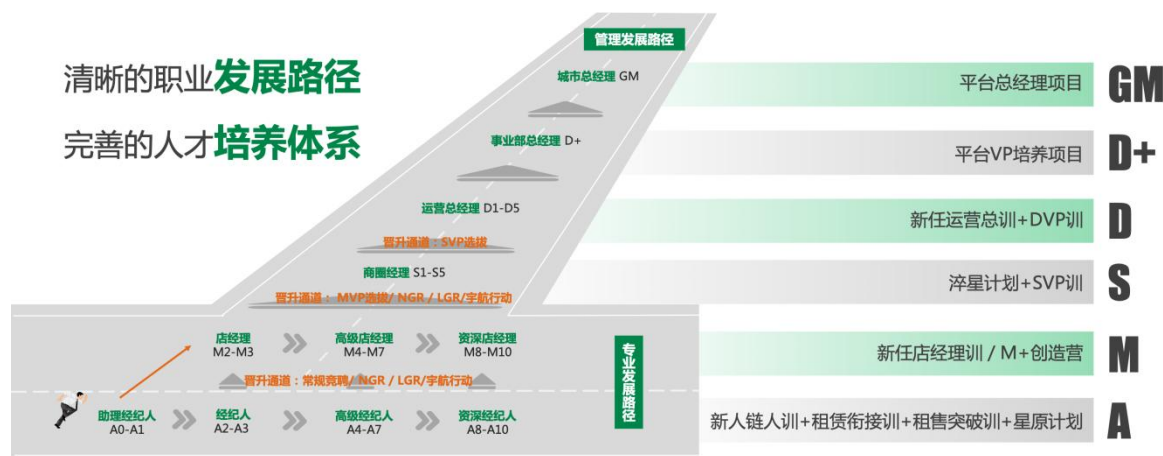
链家非常注重精英化管理人才的储备与培养，自 2018 年起全国链家陆续启动“XVP 培养计划”、“宇航行动”、“新绿拉力赛 NGR”、“荣耀战场”等多赛道的人才培养项目，通过游戏化方式让伙伴们在“打怪升级”中成长、收获脱颖而出的晋升机会。2020 年，全国链家累计提供 22000 多个晋升机会，助力 4000 余名入职 2 年以内的萌新经纪人成功走上管理征程!

萌星闪耀，领航新赛道。宇航行动提供 4000 个统招本科 MS 晋升机会，每位宇航员拥有三大装备 = 氧气瓶（品质底线）+ 燃料包（组织建设）+ 速度表（业绩增长），通过航迹考察，满足三个装备的底线要求，即可具备“超速晋升”资质，还可以获得额外的神秘激励!



成长不设限，专业和管理双通道发展路径，随心 pick!

从你步入链家开始，我们给你提供完善的培训体系课程，不同发展阶段匹配相对应的培训课程，从专业能力到团队领导力，再到商业逻辑与战略思维等课程助你释放自己的无限潜能!



欢迎各位萌新加入链家，为理想和荣耀一起奋斗，成就更好的自己！

怎么加入?面试流程来一波

投递简历 —— 在线测评 —— 初试 —— 复试 —— 签订三方/实习协议（劳动合同） ——

新人培训（具体以城市为准）

热爱这份职业，一起成为闪闪发光的人吧~

联系我们：

HR：陈永康

手机号：13162075908（同微信）

邮箱地址：chenyongkang004@lianjia.com

简历投递：可添加微信投递简历哦~暖心小哥哥在线随时答疑



连接每个家的故事